Legenda:

Tessuto residenziale

- NA_Nucleo di antica formazione
- NR_Nucleo rurale
- T0_Tessuto urbano di non recente formazione
- T1_Tessuto urbano saturo
- T2_Tessuto urbano di completamento
- T3_Tessuto urbano in ambito a prevalenza di verde

Tessuto produttivo

- T4_Tessuto produttivo esistente e di completamento
- T5_Tessuto commerciale esistente e di completamento

Ambiti a prevalente valore naturale

- T6_Aree di interesse paesistico
- AG1_Ambiti agricoli strategici
- AG2_Aree agricole comunali
- AG3_Aree agricole di versante
- VARCHI INEDIFICABILI
- NF_Naturalità fluviale
- ParcoDeiBordighi
- Aree di interesse naturalistico e paesistico art.8 delle norme di attuazione del PTCP
- Terrazzamenti (vedi art.30-31-32 delle N.T.A.)

Standard

- ST1_Attrezzature pubbliche di interesse comune
- ST2_Attrezzature private di interesse comune
- T7_Tessuto tecnologico

Tipologia di standard

- ▲ Area per istruzione
- ⚑ Aree miste verde e attrezzature
- ■ Attrezzature di interesse comunale
- ⊕ Attrezzature religiose
- Ⓟ Parcheggi

Ambiti assoggettati a specifica tutela

- Fascia di rispetto cimiteriale
- RC_Rispetto cimiteriale
- RS_Rispetto stradale, fluviale, ambientale
- Limite classi 4 di Fattibilità geologica e Rispetto idraulico (Vedi tavole della Componente Geologica)
- Zona vincolata per scopi idrogeologici (R.D. n°3267/23)
- Zona 2 - PAI - PS Legge 267/1998 (Vedi tavole della Componente Geologica)
- Fascia A del PAI
- Fascia B del PAI
- Limite fascia B del PAI di progetto
- Limite fascia C del PAI
- Servitù di inedificabilità metanodotto

Sovrasimboli

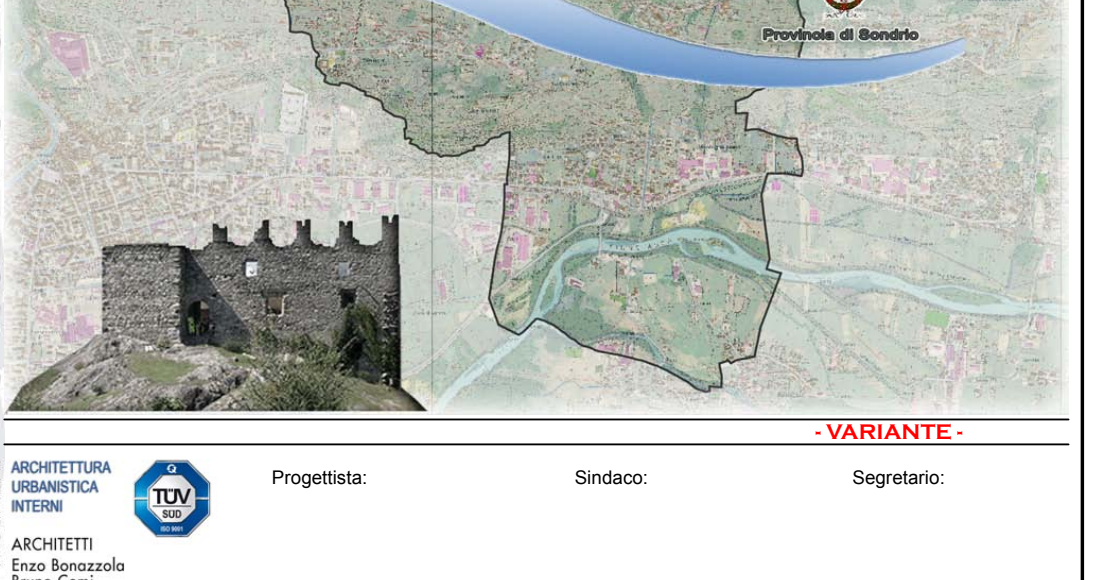
- Ambito di trasformazione
- Tessuto urbano consolidato
- PA_x Piano attuativo vigente
- PCC Permesso di costruire convenzionato
- [#] Vedi art.24 delle N.T.A.
- [&] Vedi art.24 delle N.T.A.
- [@] Vedi art.24 delle N.T.A.
- [$] Vedi art.23 delle N.T.A.
- [*] Vedi art.23 delle N.T.A.
- R Vedi art.24 delle N.T.A.
- Delimitazione ambito con simbologia specifica
- Beni di interesse culturale (vedi art.11 delle N.T.A. del Piano dei Servizi)
- Beni culturati ai sensi dell' art.10 del D.lgs 42/2004 (vedi art.16 delle N.T.A.)
- Viabilità principale esistente
- Viabilità secondaria esistente
- Viabilità di progetto, allargamenti stradali
- Pista ciclabile di progetto
- Area ferroviaria (vedi art.41 delle N.T.A.)

- Confine comunale

STUDIOQUATTRO

RegioneLombardia

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO



- VARIANTE -

ARCHITETTURA
URBANISTICA
INTERNI

ARCHITETTI
Enzo Bonazzola
Bruno Comi
Luigi Conca
Silvano Molinetti

23022 **Chiavenna** (SO)
P.zza Bertacchi, 6
Tel. 0343.32835
Fax 0343.35257
E-mail:infoch@studioquattro.it

22015 **Gravedona** (CO)
Viale Stampa, 4
Tel. 0344.85769
Fax 0344.89240
E-mail:infogr@studioquattro.it
P.IVA 00145020145

ARCHITETTI: ENZO BONAZZOLA - BRUNO COMI - LUIGI CONCA - SILVANO MOLINETTI

Progettista: Sindaco: Segretario:

Approvato dal C.C. con delibera	n° 11	del 25/05/2012
Variante adottata dal C.C. con delibera	n° 25	del 21/06/2013
Variante approvata dal C.C. con delibera	n° 41	del 29/11/2013

- PIANO DELLE REGOLE -

Tavola di progetto

- Montagna piano - Quadri - Campagna - Madonnina -
- Paini - Farina - Prada - Castaldo - Vervio

commessa:	scala:	tavola:
451/CH	1:2000	1Cc-var

Nome File:	Data:	Fase di lavoro:	Redatto:	Verif.:	Approv.:	Rev:
Tav_1Cc_TavolaDiProgetto.mxd	Maggio '12	APPROVAZIONE	SB	SM	SM	1
Tav_1Cc-var_TavolaDiProgetto.mxd	Giugno '13	VARIANTE_adozione	MCG	SM	SM	2
Tav_1Cc-var_TavolaDiProgetto.mxd	Novembre '13	VARIANTE_approvazione	MCG	SM	SM	2